

大芬艺术大厦小区电梯更新工程

(招标编号: YNCG-2025-004H)

项目所在地区: 广东省, 深圳市

一、招标条件

本大芬艺术大厦小区电梯更新工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金使用政府补贴资金及物业专项维修资金, 招标人为深圳泰基城市服务集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: ¥939535.36 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 大芬艺术大厦小区电梯更新工程;

三、投标人资格要求

(001 大芬艺术大厦小区电梯更新工程) 的投标人资格能力要求: ① 申请人若为制造商, 须具备: 《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯) B 级资质及以上资质 (旧资质) 和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) B 级及以上资质 (旧资质); 或具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造 (含安装、修理、改造) (新资质), 许可项目同时包含曳引驱动乘客电梯 (含消防员电梯) 许可参数应满足本项目所有采购电梯的额定速度要求 (注: 其中许可证书中许可参数为 “-” 代表技术参数不限);

② 申请人若为代理商, 须具备: A: 代理商的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) B 级及以上资质 (旧资质);

B: 制造商的营业执照、《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯) B 级资质及以上资质 (旧资质); 或具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造 (含安装、修理、改造) (新资质), 许可项目同时包含曳引驱动乘客电梯 (含消防员电梯) 许可参数应满足本项目所有采购电梯的额定速度要求 (注: 其中许可证书中许可参数为 “-” 代表技术参数不限);
注: 旧许可证书在有效期内的, 许可级别和许可范围符合以上要求的, 仍予以认可。

3. 投标人必须为所投设备制造商或设备制造商中国区代理针对本项目唯一授权的代理商, 须提供其针对本项目的授权书;

4. 未被国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单和经营异常企业名单 (曾被列

入已经移出的除外) (查询网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>);

5. 未被信用中国列入严重失信主体名单 (查询网址:

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>);

6. 未被深圳市政府采购监管网列入政府采购严重违法失信行为记录名单, (查询网址:

<http://zfcg.sz.gov.cn/>)。

注: 上述资格文件 (含信用查询结果) 由投标人提供, 如存在不符合上述所列任一情形的, 作否决投标处理, 4-6 项相关信息以投标邀请发出之日起的查询结果为准 (提供相应截图);

7. 投标人不得存在下列情形之一: (须提供承诺函, 格式自拟)

7.1 投标人的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;

7.2 投标人拟为本项目提供的货物及其配套服务均须符合国家、招标人规定的资格条件和相关要求。保证其投标文件中的全部内容均为真实、有效的。

7.3 (1) 投标资格没有被取消、暂停;

(2) 没有处于被责令停业、财产未被接管或冻结、破产等情况;

(3) 未有骗取中标或严重违约;

(4) 近三年各类相关服务活动中无不良记录、无负面社会影响;

(5) 本次招标不接受联合体投标;

(6) 本项目不允许转包、分包。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 05 月 27 日 00 时 09 分到 2025 年 06 月 04 日 00 时 17 分

获取方式: 1. 获取招标文件起止时间 2025 年 5 月 27 日至 2025 年 6 月 4 日 (节假日除外), 上午 9:00 至 11:30, 下午 14:00 至 17:30 (北京时间)。注 获取招标文件时间截止后, 不再接收任何形式的报名。2. 发售价格: 500.00 元/套 (招标文件售后不退); 3. 获取方式: 现场报名, 可接受邮购; 若邮购, 相关费用由投标人负责。采购代理机构将不对邮寄过程中可能发生的延误或丢失负责。如需邮购请与采购代理机构联系。4. 获取地址: 深圳罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1114 室。5. 投标人获取招标文件时应提供材料: 5.1 投标人须提供营业执照复印件扫描件; 代理商需提供制造商营业执照 (复印件) 及授权书。5.2 ① 申请人若为制造商, 须具备: 《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯) B 级资质及以上资质 (旧资质) 和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) B 级及以上资质



(旧资质);或具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造)(新资质),许可项目同时包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)许可参数应满足本项目所有采购电梯的额定速度要求(注:其中许可证书中许可参数为“-”代表技术参数不限);②申请人若为代理商,须具备:A:代理商的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级及以上资质(旧资质);B:制造商的营业执照、《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)B级资质及以上资质(旧资质);或具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造)(新资质),许可项目同时包含曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)许可参数应满足本项目所有采购电梯的额定速度要求(注:其中许可证书中许可参数为“-”代表技术参数不限);5.3设备制造商针对本项目唯一授权书;5.4法定代表人证明书和授权委托书(需附法人及授权委托人身份证正复印件),法定代表人或委托代理人携带身份证原件。注:以上资料需提供复印件加盖公章,且装订牢固。需邮寄购买标书的投标人应将以上材料扫描后发至邮箱:gdynszfsgs@163.com,在邮件中标明购买项目名称、项目编号、联系人及联系方式,同时将以上资料原件邮寄至采购代理机构留存备案。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2025年06月11日10时00分

递交方式:深圳市罗湖区笋岗东路2127号华通大厦1910室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2025年06月11日10时00分

开标地点:深圳市罗湖区笋岗东路2127号华通大厦1910室

七、其他

公告期限:自本公告发布之日起10日。

投标邀请发布网址:

- (1)广东粤能工程管理有限公司官网(<http://www.gdynjl.com>);
- (2)中国招投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人:深圳泰基城市服务集团有限公司

地 址:广东省深圳市龙岗区大芬艺术大厦

联 系 人:张小姐

电 话:13827468850



电子邮件： /

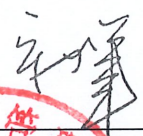
招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

地 址： 深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1114 室

联 系 人： 韦工

电 话： 18851161120

电子邮件： gdynszfgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

密封